

REŞADİYE KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ İHALE İLANI

İhale Numarası : 2025 / 15

Reşadiye ilçesi Osmaniye Mahallesi 162 ada 10 nolu parsel üzerinde bulunan Tokat Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü' (KYK yurdu)ne tahsisli 2 bodrum kat+ 1 zemin kat + 2 normal kat+ 1 teras katlı (2.070 M² yüzölçümlü) binanın Teknik Şartnamesine uygun olarak hurda karşılığı yıkılması ve enkazın temizlenmesi işi Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 18. maddesi gereğince **Açık İhale Usulü** ile ihale edilecektir.

İhaleye İlişkin Bilgiler:

1. İhaleyi Yapan İdarenin

- a) Adı : Reşadiye Köylere Hizmet Götürme Birliği
b) Adresi : Kurtuluş Mah. Hükümet Konağı Kat 2 Reşadiye/TOKAT
c) Telefon - Faks Numarası : 0 356 461 30 38 - 0 356 461 22 40
d) Elektronik Posta Adresi : resadiyekhgb@gmail.com

2. İhale konusu işin

- a) Adı : Osmaniye Mahallesi 162 Ada 10 Nolu Parsel üzerinde bulunan 2 Bodrum kat + 1 Zemin kat + 2 Normal kat + 1 Teras katlı Binanın Hurda Karşılığı Yıkılması ve

Enkazın Temizlenmesi İşİ

- b) Türü ve Niteliği : Hurda Karşılığı Yıkım İşİ
c) Miktarı : 2 bodrum kat+ 1 zemin kat+ 2 normal kat+ 1 teras kat (2.070 M² yüzölçümlü)
d) Yapılacağı Yer : Reşadiye İlçesi Osmaniye Mahallesi
e) Süresi : Yüklenici taahhüdünü işyeri teslim tarihinden itibaren 45 gün içerisinde yerine getirerek yıkım işini ve enkazın temizlenmesi işini tamamlayacaktır.
f) İşe Başlama Tarihi : Sözleşmenin imzalanmasına müteakiben 5 gün içerisinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
g) Muhammen Bedeli :151.666,67 TL (Yüzellibirbinaltıyüzaltmışaltı Türk Lirası Altmışyedi kuruş)

3. İhalenin

- a)Yapılacağı Yer : Reşadiye Kaymakamlığı Toplantı Salonu
b)Tarihi - Saati : **11.06.2025 Çarşamba günü Saat: 14:00**
c) İhale Şekli : Açık İhale Usulü
d) Son Teklif Alma tarih ve Saati : **11.06.2025 Çarşamba günü Saat: 13:30**

4. İhale Dokümanının

a) Alınacağı Yer ve Bedeli : Köylere Hizmet Götürme Birliğinin Reşadiye Ziraat Bankasındaki **TR 6500 0100 0370 2669 8964 5001** numaralı hesabına **1.000,00TL (Bin Türk Lirası)** yatırılarak dekontunun ibraz edilmesi halinde ihale dokümanı verilecektir. (Açıklama kısmına ihale doküman bedeli yazılacaktır.)

b) **İhale İlanının Görüleceği Yer:** Reşadiye Hükümet Konağı ve Reşadiye Belediyesi ilan panosu, Reşadiye, Almus, Artova, Başçiftlik, Erbaa, Niksar, Pazar, Sulusaray, Yeşilyurt ve Zile Kaymakamlıkları ve Tokat İl Özel İdaresi internet siteleri.

5. İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler ile Yeterlik Değerlendirmesinde Uygulanacak Kriterler:

5.1. İhaleye Katılma Şartları ve İstenilen Belgeler:

5.1.1. Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile varsa elektronik posta adresi.

5.1.2. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

5.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi ve ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge,

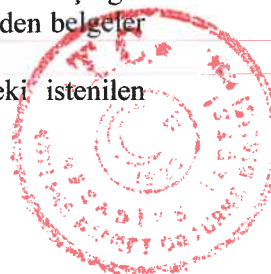
5.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

5.1.3. Tüzel kişilerde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza sirküsü.

5.1.3.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküsü

5.1.3.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

5.1.4. Şekli ve içeriği İdarece belirlenen teklif mektubu. (Teklif mektubu, ihale zarfı içerisindeki istenilen belgelerden hariç olarak ayrı bir 2'nci zarf içerisinde kapalı, kaşelenmiş ve imzalı olarak verilecektir.)



5.1.5. İsteklinin muhammen bedelin %3'ünden az olmamak şartı ile kendi belirleyeceği oranda geçici teminat verecek, geçici teminat süresi en az **30** gün olacaktır. (Teminat olarak Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar veya özel finans kurumları tarafından verilen teminat mektupları veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetler yerine düzenlenen belgeler kabul edilecektir. Geçici teminat mektubu veya nakit teminata ilişkin dekontun başvuru dosyasına eklenmesi gereklidir.)

5.1.6. İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği şartnamede belirtilen ortak girişim beyannamesi ile oluşan gerçek ve tüzel kişilerin her birinin 5.1.2-5.1.3-5.1.5 maddede yer alan belgeleri ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

5.1.7. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin "İhale Dışı Bırakılma Durumları" başlıklı 11. maddesinin a, b, c, ç, d, e, f, g ve ğ maddeleri ile bu ilanın 5.5. maddesinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname.

5.1.8. Aynı yönetmeliğin "İhaleye Katılamayacak Olanlar" başlıklı 12. ve bu ilanın 5.4. maddesi kapsamında olunmadığına ilişkin yazılı taahhütname. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği'nin 12'nci maddesinde sayılanlar doğrudan veya dolaylı olarak kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde Birliğin ihalelerine katılamaz. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilecektir. Ayrıca bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilecektir.

5.1.9. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin Noter tasdikli vekaletnamesi ile Noter tasdikli imza beyannamesi.

5.1.10. İş ortaklığı olması halinde Noter tasdikli ortaklık beyannamesi.

5.1.11. Yıkım İşleri (Y-3) Yetki Belgesi.

5.2. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

5.2.1. İş deneyim belgeleri:

İstekliler, son onbeş yıl içinde kamu veya özel sektörde gerçekleştirdiği idarece kusursuz kabul edilen ihale konusu iş veya benzer işlerle (bina yıkım ve enkaz temizleme işleri) ilgili yapmış olduğu işleri gösteren (teklif ettiği ihale bedelinin en az %70'i oranında) iş deneyim belgelerini sunacaklardır.

5.3. İhale Dokümanının Kapsamı:

5.3. İdareden temin edilen ihale dokümanında ihale ilanı, idari ve teknik şartname, sözleşme tasarısı ve teklif mektubundan ve İhale konusu işin niteliğine uygun olarak belirlenen standart formlardan oluşur.

5.4. İhaleye Katılamayacak Olanlar

Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 11. maddesinde sayılan ve aşağıda maddeler halinde sayılanlar doğrudan veya dolaylı olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde birliğin ihalelerine katılamazlar:

5.4.1. 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, 4/1/2002 tarihli ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ve 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan ve organize suçlardan dolayı tutuklu ve hükümlü bulunanlar.

5.4.2. İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

5.4.3. Birliğin ihale yetkilisi.

5.4.4. Birliğin ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, denetlemek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

5.4.5. (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve evlat edinenleri.

5.4.6. (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları anonim şirketler hariç)

5.4.7. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir.

5.5. İhale dışı bırakılma durumları.

Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 12. maddesinde sayılan ve aşağıda maddeler halinde sayılan durumlardaki yerli istekliler, bu durumlarının tespit edilmesi halinde, ihale dışı bırakılacaktır.

5.5.1. İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütülen konkordato ilan eden, işlerini askıya alan.

5.5.2. İflası ilan edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan.

5.5.3. Mevzuatı hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik pirim borcu olan.

5.5.4. Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş vergi borcu olan.

5.5.5. İhale tarihinden önceki 5 yıl içinde mesleki faaliyetten dolayı yargı kararı ile hüküm giyen.

5.5.6. İhale tarihinden önceki 5 yıl içinde, ihaleyi yapan birliğe yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu birlik tarafından ispat edilen.



- 5.5.7.İhale tarihi itibarıyla mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.
- 5.5.8. Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve /veya sahte belge verdiği tespit edilen.
- 5.5.9. maddeye göre ihaleye katılamayacağı belirtildiği halde ihaleye katılanlar.
- 6- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.
- 7- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.
8. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.
9. İstekliler tekliflerini, **151.666,67 TL** (Yüzellibirbinaltıyüzaltmışaltı Türk Lirası Altmışyedi kuruş) muhammen bedel ve üzerinde vereceklerdir. Yıkım halesi uhdesinde kalan yüklenici ile ihale bedeli, Damga vergisi, Sözleşmeden doğan Damga vergisi ve benzeri giderlerin peşin olarak yatırılmasına müteakiben sözleşme imzalanacaktır.
10. Teklifler bizzat istekli, kanuni temsilcileri ve tüzel kişilerde temsile yetkili kişiler tarafından Komisyon Başkanlığı'na ihale günü olan **11.06.2025 Çarşamba günü saat:13.30'a** kadar verilecektir.
11. İsteklilerin yazılı teklifleri kapalı zarf olarak idareye teslim edileceğinden, ihale salonunda şahsen veya vekâleten katılımı gerekmektedir. Komisyon isteklilerin muhammen bedelden aşağı olmamak üzere vermiş oldukları yazılı tekliflerin en yükseğinden başlamak üzere ihaleye katılan ve orada bulunan isteklilerden tekliflerini sözlü olarak yenilemelerini isteyebilir. İsteklilerin muhammen bedelden aşağı olmamak üzere vermiş oldukları yazılı tekliflerin en yükseğinden başlamak üzere sırası gelen istekli ya yeni teklifini söyler veya ihaleden çekildiğini açıklar. Bu turlar diğer isteklilerin çekilip bir tek istekli kalıncaya kadar devam eder. Hiçbir istekli bu aşamada yazılı olarak oluşan en yüksek tekliften daha yüksek teklif vermez ise ihale komisyonu ihalenin iptaline karar verir.
12. Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az **30** takvim günü olacaktır.
13. Sözleşme yapılmasından önce yükleniciden ihale bedeli üzerinden yüzde altı (% 6) kesin teminat alınır. Kesin teminatın süresi işin süresinden az olamaz.
14. İşin süresi sözleşmenin imzalandığı tarihten **itibaren 45 takvim** günü olup, işin zamanında bitirilmemesi halinde geçen her gün için **1.000,00 TL** (Bin Türk Lirası) ceza kesilir.
15. Yüklenicinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartnameler (teknik ve idari) ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya işin yarım bırakılması durumunda kesin teminatı gelir kaydedilerek sözleşme feshedilecek ve herhangi bir geri ödeme yapılmayacaktır.
16. Yıkım işi tamamlanıncaya kadar doğabilecek hasar ve risklerden ve çıkabilecek kazalardan doğrudan doğruya (işyerinin ve çalışanların sigortalarından) yüklenici sorumludur.
17. İhale tekliflerinin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilemeyen, ihale üzerinde kalan, sözleşme öncesi (FETÖ/PDY / vb.) örgütleri ile bağlantısı olduğu tespit edilen firma ve kişilerle sözleşme imzalanmayacak ve teminatları gelir kaydedilecektir.
18. İdaremizle sözleşme imzalayan firma ve kişilerden, sözleşme imzalandıktan sonra herhangi bir şekilde (FETÖ/PDY / vb.) terör örgütleri ile bağlantıları tespit edilenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları gelir kaydedilecektir.
19. İhale dokümanında belirtilmeyen hususlara ilanda yer verilmeyecektir.
20. Birliğimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
21. Birliğimiz 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanununa tabi değildir. 28.04.2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğine tabidir. 03.06.2025

REŞADİYE KAYMAKAMLIĞI
Köylere Hizmet Götürme Birliği

